

KOORDINAČNÍ VÝKRES - LEGENDA :

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (= HRANICE k.ú. ČELISTNÁ)
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (PO REVIZI ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ KE DNI 3.8. 2021)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY (IDENTIFIKAČ. ČÍSLO - FUNKČNÍ VYUŽITÍ / 1= POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ / p= PODMÍNĚNÉ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ)
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÁ ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ (IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO - FUNKČNÍ VYUŽITÍ)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV NÁVRH

--	--	--	--

KULTURNÍ LIMITY

--	--	--	--

HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

PŘÍRODNÍ LIMITY

VZDÁLENOST 50 m OD HRANICE LESA
BIOCHORA
MIGRAČNÍ ÚZEMÍ
KRAJINNÝ RÁZ

OCHRANNÁ PÁSMA

--	--	--	--

OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ
INFRASTRUKTURY
OCHRANNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
(CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOVOD
NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ VN
TRAFOSTANICE
PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
RADIORELÉOVÁ TRASA

INVESTICE PŮDA

--	--	--	--

LINIOVÉ HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

SILNICE III. TŘÍDY
LESNÍ A POLNÍ CESTY
ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY
TURISTICKÁ TRASA

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

--	--	--	--

OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

OCHRANA VOD

HYDROLOGICKÉ POVODÍ IV. ŘÁDU
OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
OP VODÁRENSKÉ NÁDRŽE ŠVIHOV III. STUPNĚ
(CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)

ZÁJMY AČR

--	--	--	--

DRÁHA NÍZKÉHO LETU
(CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)

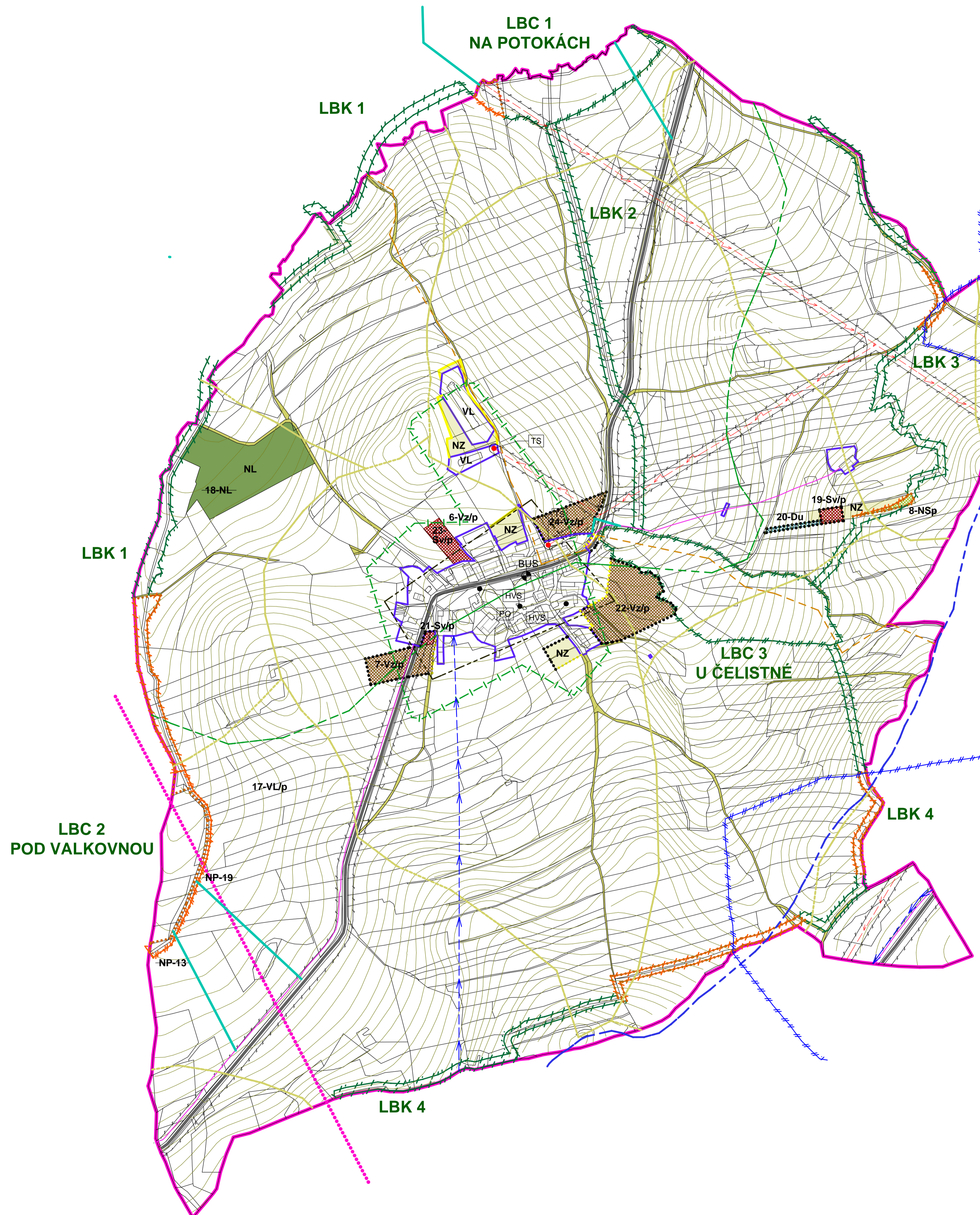
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

HRANICE BIOCENTER
HRANICE BIOKORIDORŮ
OZNAČENÍ BIOCENTER, BIOKORIDORŮ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

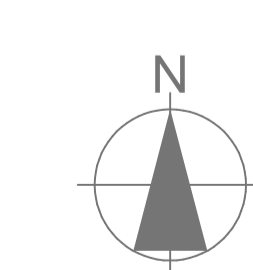
SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ, ÚČELOVÁ
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VÝZNAM INDEXŮ FUNKCÍ ZASTOUPENÝCH V PLOCHÁCH SMÍŠENÝCH
NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ :
p = přírodní
z = zemědělská



OCHRANNÁ PÁSMA	
ochrana dopravní a technické infrastruktury	- silnice a III. třídy - 15 m od osy vozovky mimo ZÚO - nadzemní vedení VN 22 kV - 10 (7) m od krajního vodiče - stožárová trafostanice - 10 (7) m - technologické objekty - 4 m - vodovodní řady do DN 500 včetně - 1,5 m od povrchu potrubí - kanalizační stoky do DN 500 včetně - 1,5 m od povrchu potrubí - podzemní telekomunikační vedení - 1,5 m od povrchu vedení
ochrana přírodních zdrojů	- ochranné pásmo vodních zdrojů I. a II. stupně dle vyhlášení - ochranné pásmo III. stupně VN Švihov, celé řešené území
ostatní pásma	- manipulační pásmo vodních toků - 6,0 m (8,0 m) od břehové hrany

Zhotovitel:	Ing.arch. Lubomír Štefl IČ : 185 207 23	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing.arch. Lubomír Štefl	
Funkce:	Autorizovaný architekt - ČKA - 01 030	



KOORDINAČNÍ VÝKRES II.B.1		
Pořizovatel : Městský úřad Pelhřimov, Odbor výstavby - odd. ÚP	Příloha č. 1 k Opatření obecné povahy, část II.B	Změna č. 1 ÚP Čelistná
Objednatel : Obec Čelistná 393 01 Pelhřimov	Zhotovitel : Ing.Arch. Lubomír Štefl Nad Žlabem 721, Luka nad Jihlavou 588 22	Měřítko : 1 : 5 000 Datum : 11/2021



VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU PŮDNÍHO FUNDU - LEGENDA :

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (= HRANICE k.ú. ČELISTNÁ)
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (PO REVIZI ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ KE DNI 3.8. 2021)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY (IDENTIFIKAČ. ČÍSLO - FUNKČNÍ VYUŽITÍ / 1= POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ / p= PODMÍNĚNÉ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ)
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÁ ZM č. 1 ÚP ČELISTNÁ
	PLOŠNÉ PODROBNÉ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (POZ)
	LINIOVÉ HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ)
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, LESNÍ A POLNÍ CESTY
	PLOCHY OBSAŽENÉ V PLATNÉ ÚPD, KTERÉ OBSAHUJÍ ZEMĚLŠKOU PŮDU I. NEBO II. TŘÍDU OCHRANY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

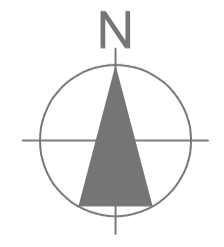
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
		VÝROBA ZEMĚLŠKÁ
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ, ÚČELOVÁ
		PLOCHY NEZASTAVĚNÉ SMÍŠENÉ
		PLOCHY ZEMĚLŠKÉ (VRÁCENO ZM č. 1 DO ZPF)
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		PLOCHY LESNÍ

TRVALÝ ZÁBOR ZPF

STAV	NÁVRH	
		NAVROVANÝ ZÁBOR ZEMĚLŠKÉHO PŮDNÍHO FUNDU - BARVOU A INDEXEM VYZNAČENO FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCHY - VIZ LEGENDA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		HRANICE BPEJ
		ČÍSELNÝ KÓD BPEJ
		TŘÍDA OCHRANY ZPF

INFORMACE : zastavitelná plocha 1-B/1/p je obsažena v ÚP Čelistná, jedná se o rozšíření této plochy s tímto funkčním využitím na úkor zastavitelné plochy 6-Vz/p

Zhotovitel:	Ing.arch. Lubomír Štefl IČ : 185 207 23	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing.arch. Lubomír Štefl	
Funkce:	Autorizovaný architekt - ČKA - 01 030	



VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU II.B.3

Pořizovatel : Městský úřad Pelhřimov, Odbor výstavby - odd. ÚP	Příloha č. 1 k Opatření obecné povahy, část II.B	Změna č. 1 ÚP Čelistná
Objednatel : Obec Čelistná 393 01 Pelhřimov	Zhotovitel : Ing.Arch. Lubomír Štefl Nad Žlabem 721, Luka nad Jihlavou 588 22	Měřítko : 1 : 5 000 Datum : 11/2021